



ROMÂNIA
ORAȘUL SALCEA



Cod înregistrare Fiscală 4244180

Str. Calea Sucevei nr. 9B, C.P. 727475, Oraș Salcea, Județul Suceava

www.primariasalcea.ro, telefon /fax: +40 230 529319

email: registratura@primariasalcea.ro, dimitrel.ungureanu@primariasalcea.ro

Nr. 6038 /10.04.2023

Către,

Unitățile Administrativ-Teritoriale

Comuna Dumbrăveni, Comuna Ipotești
Comuna Bosanci, Comuna Verești și
Comuna Adâncata

Vă aducem la cunoștință că au fost afișate documentele tehnice ale cadastrului gratuit aferente imobilelor din sectoarele cadastrale nr. 35, 36, 38 și 45 UAT-Salcea (tarlalele cunoscute cu denumirea: Vale de Arie, Deal, Lan, Vișinei, Pe Pârâu, Coasta Morii, La nr. 7, Pârlog – Salcea și Imașul Boilor).

De asemenea, vă comunicăm faptul că UAT - Orașul Salcea a semnat contractul privind intabularea gratuită a sectoarelor cadastrale 1, 2, 3, 4 și 14 (tarlalele cunoscute cu denumirea: După Mereni, Cioate, Între Pâraie - Plopeni, După Stâni, Pietriș Dreapta, Pietriș Stânga, Ivănești Dreapta, Ivănești Stânga, Căprărie Dreapta, Căprărie Stânga, Livezi, Nuci, Fasoliște) și a sectoarelor cadastrale 5, 6, 10, 15, 16 și 26 (tarlalele cunoscute cu denumirea: După Mereni, Șfarag, Coadă Iazului, Între Pâraie - Salcea, Fântâna Olarului, Broscărie, Imășel, Sălăgeni – limită Dumbrăveni, Bereșteni – capătul spre Unitatea Militară, Lungu Vântului, Clin Dumbrăveni, După SMA, Dealul Sălciei, La Ion Ursu).

În acest sens, vă rugăm să informați cetățenii care dețin terenuri în proprietate în sectoarele cadastrale amintite, să se prezinte la sediul Primăriei orașului Salcea în zilele lucrătoare din perioada 07.04.2023 – 05.06.2023, în intervalul orar 07:30-15:30 cu toate actele de proprietate în original și cu actul de identitate în original pentru consultarea documentelor / depunerea cererii de rectificare / consultație și/sau depunerea documentelor pentru intabulare, după caz.

Vă mulțumim și vă asigurăm de toată stima!

Primar,

Belțic Pârwușor-Țicu-Ezekiel



OCPI SUCEAVA

Nr. 4844 din data 03.04.2023

ORASUL
Primăria Comunei
Salcea

Nr. 5595 din data 03.04.2023

**ANUNȚ PREALABIL PRIVIND AFIȘAREA PUBLICĂ A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE
CADASTRULUI**

Județul Suceava

UAT Salcea

Sectoarele cadastrale nr. 35, 36, 38, 45

OCPI Suceava anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru sectorul cadastral nr. 2 pe o perioadă de 60 de zile calendaristice, conform art. 14 alin. (1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Data de început a afișării: 07.04.2023

Data de sfârșit a afișării: 05.06.2023

Adresa locului afișării publice: Primăria Salcea, județul Suceava.

Repere pentru identificarea locației: zona centrală.

Cererile de rectificare ale documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul Primăriei Salcea.

Alte indicații utile pentru cei interesați:

Informațiile privind Programul național de cadastru și carte funciară se pot obține pe site-ul ANCPI la adresa <http://www.ancpi.ro/pnccf/>

ORASUL
Comuna Salcea
Primar,
BELTIC PARWUSOR - TICU - EZEKIEL

Beltic



5894/07.04.2023

**Înștiințarea proprietarilor și a posesorilor privind publicarea Documentelor tehnice
ale cadastrului pentru sectoarele cadastrale nr. 35, 36, 38, 45 din UAT Salcea
Județul Suceava**

Stimată doamnă/ Stimate domn,

Vă înștiințăm că la data de **07.04.2023** se publică documentele tehnice ale cadastrului aferente proprietăților din sectoarele cadastrale nr. 35, 36, 38, 45 UAT Salcea. Datele referitoare la imobilul/imobilele pe care le dețineți în sectoarele cadastrale sunt afișate la sediul Primăriei Salcea, județul Suceava.

În vederea verificării datelor publicate, vă rugăm să vă prezentați la locul publicării.

Puteți depune Cerere de rectificare dacă informațiile referitoare la imobilul deținut nu sunt corecte, în termen de 60 zile de la data publicării, la Comisia de soluționare a cererilor de rectificare ce va funcționa la sediul Primăriei Salcea, precum și pe site-ul ANCPI.

Cererea de rectificare va fi însoțită de documente doveditoare și va fi înregistrată de către Comisia de soluționare a cererilor de rectificare, iar dumneavoastră primiți o copie a acesteia cu numărul de înregistrare.

Programul de lucru al comisiei:
Luni - Vineri, între orele 9,00 - 15,00

Primar,
BELTIC PARWUSOR - TICU - EZEKIEL



PERIOADA DE AFIȘARE

a Documentelor tehnice ale cadastrului pentru
sectoarele cadastrale nr. 35, 36, 38, 45 din
UAT Salcea

07.04.2023 – 05.06.2023

**Program de consultare și depunere a
cererilor de rectificare/contestație**

Luni – Vineri 9:00-15:00

Responsabil UAT Salcea:

Duduman Cezar Iulius

Program delegat

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Miercuri 10:00-15:00



ROMÂNIA
ORAȘUL SALCEA

Cod înregistrare Fiscală 4244180

Str. Calea Sucevei nr. 9B, C.P. 727475, Oraș Salcea, Județul Suceava
telefon / fax: +40 230 529319

email: registratura@primariasalcea.ro, [http:// www.primariasalcea.ro](http://www.primariasalcea.ro)



ANUNT

Vă informez că documentația tehnică aferentă intabulării gratuite a aproximativ 1500 de imobile (începută în anul 2018 și continuată după data de 30.10.2020) din sectoarele cadastrale **35, 36, 38, 45** (*tarlalele cunoscute cu denumirea: Vale de arie, Deal, Lan, Vișinei, Pe pârâu, Coasta morii, La nr. 7, Pârlog - Salcea, Imașul Boilor*) este afișată și poate fi consultată la etajul I din sediul vechi al Primăriei orașului Salcea. **Proprietarii de teren pot depune cerere de rectificare/contestație, însoțită de documente doveditoare, în cazul în care informațiile referitoare la imobilul deținut nu sunt corecte. – finanțarea VII**

Ulterior finalizării perioadei de afișare, proprietarii de teren ce nu au consultat documentația tehnică și nu au depus cerere de rectificare/contestație în perioada stabilită, vor trebui să suporte toate costurile ce vor exista în situația în care vor dori să depună cereri de modificare.

Vă aduc la cunoștință că toți proprietarii de teren din sectoarele cadastrale **1, 2, 3, 4, 14** (*tarlalele cunoscute cu denumirea: După Mereni, Cioate, Între pâraie - Plopeni, După stâni, Pietriș dreapta, Pietriș stânga, Ivănești dreapta, Ivănești stânga, Căprărie dreapta, Căprărie stânga, Livezi, Nuci, Fasoliște*) sunt rugați să se prezinte cu toate actele de proprietate în original și actul de identitate în original, la biroul dedicat intabulării gratuite din sediul vechi al Primăriei orașului Salcea, etaj I. **Proprietarii de teren din tarlalele menționate anterior ce au depus documentele complete în luna septembrie 2022 sau în luna ianuarie 2023 nu trebuie să se mai prezinte. Menționez că este ultima perioadă în care se colectează actele de proprietate pentru aceste sectoare cadastrale, în vederea intabulării gratuite a terenurilor. – finanțarea VIII**

Vă anunț că toți proprietarii de teren din sectoarele cadastrale **5, 6, 10, 15, 16, 26** (*tarlalele cunoscute cu denumirea: După Mereni, Șfarag, Coada Iazului, Între pâraie - Salcea, Fântâna olarului, Broscărie, Imășel, Sălăgeni – limită Dumbrăveni, Bereșteni – capătul spre Unitatea militară, Lungu vântului, Clin Dumbrăveni, După SMA, Dealul Sălciei, La Ion Ursu*) sunt rugați să se prezinte cu toate actele de proprietate în original și actul de identitate în original, la biroul dedicat intabulării gratuite din sediul vechi al Primăriei orașului Salcea, etaj I. **Vă precizez că pentru aceste sectoare cadastrale nu au mai fost colectate acte niciodată, în vederea intabulării gratuite a terenurilor. – finanțarea IX**

Verificarea documentației tehnice aferentă intabulării gratuite, depunerea cererii de rectificare/contestație, prezentarea actelor de proprietate și de identitate, după caz, se va realiza în zilele lucrătoare din perioada 07.04.2023 – 05.06.2023, în intervalul orar 07:30 – 15:30, la sediul vechi al Primăriei orașului Salcea, etaj I. Detalii și informații suplimentare pot fi obținute sunând la numărul de telefon 0230/529319.

În stabilirea sectoarelor cadastrale am avut în vedere finalizarea documentației pentru intabularea începută în anul 2018 și nefinalizată până la data de 30.10.2020 (*UAT orașul Salcea nebeneficiind, până la data de 30.10.2020, de sumele ce puteau fi accesate în cadrul finanțărilor I-VI și utilizate în vederea intabulării gratuite a aproximativ 9000 de imobile*) și de prevederile legale privind importanța intabulărilor sectoarelor cadastrale ce se suprapun cu obiective de utilitate publică. **Vă informez că în perioada următoare va fi semnat contractul de intabulare a altor sectoare cadastrale (finanțarea X), iar la momentul oportun voi preciza denumirea cunoscută a tarlalelor și perioada colectării actelor de proprietate.**

În vederea rezolvării problemelor privind intabularea terenurilor cu număr de parcelă și/sau tarla greșită, vă aduc la cunoștință că în perioada imediat următoare voi semna contractul privind realizarea de planuri parcelare, conform și deciziilor definitive ale instanțelor de judecată. După semnarea contractelor voi preciza denumirea cunoscută a tuturor tarlalelor pentru care vor fi întocmite planuri parcelare și perioada colectării actelor de proprietate.

Măsurătorile pe teren vor fi realizate ulterior, atât în cazul intabulărilor gratuite, cât și în cazul întocmirii planurilor parcelare, iar la momentul potrivit vom anunța calendarul măsurătorilor pe teren.

Stimați cetățeni, vă garantez că mă implic și în rezolvarea tuturor problemelor fondului funciar din orașul Salcea (intabulare terenuri, punere în posesie, întocmire planurilor parcelare, etc.), cu ajutorul lui Dumnezeu și susținerea dumneavoastră! Vă rog ca aceste informații să le transmiteți mai departe! Vă mulțumesc!

**Cu deosebită considerație și prețuire,
Ezekiel Belțic – Primarul orașului Salcea**



P. Belțic